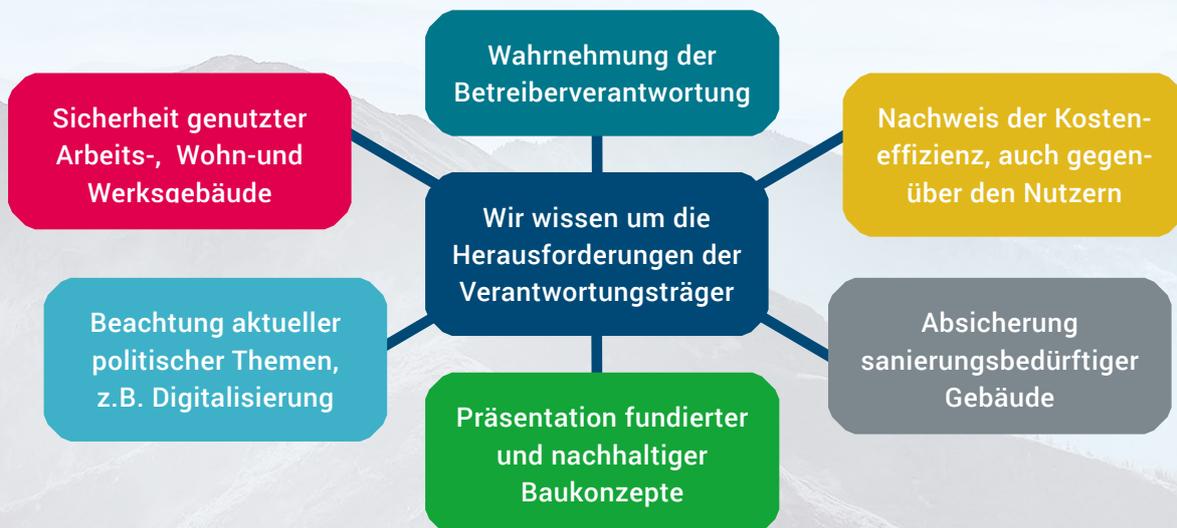


MIT DIGITALISIERUNG DURCH DEN SANIERUNGSSTAU HERAUSFORDERUNGEN EFFIZIENT MEISTERN

Sie haben tausend laufende und anstehende Projekte und zusätzlich die Aufgabe, die Instandhaltungsmaßnahmen in Ihrer Institution oder Ihrem Unternehmen zu managen? Wir wissen, das ist eine Mammutaufgabe:

Die Formulierung des Baubedarfs ist schwierig, ebenso das Setzen von Prioritäten, die andere nachvollziehen können. Unterlagen liegen teils unübersichtlich in verschiedenen analogen und/oder digitalen Ordnern, Dateien und Listen vor, auf die nicht alle Beteiligten zugreifen können.



Unsere Lösung – Ihre digitale Entscheidungshilfe

- ◀ Unsere Profis, die Ihnen die Themen Begehung, Erfassung, Daten- und Prozessdigitalisierung abnehmen und zugleich Empfehlungen für die Priorisierung Ihrer Instandhaltungsprojekte aussprechen.
- ◀ Wir unterstützen Sie mit verifizierten Daten für die klassifizierte Entscheidungsvorlage.
- ◀ Im Prozess entsteht eine digitale Bauprojektbegleitung für die konsistente & transparente Kontrolle der Bauprojekte und die weitere effiziente und nachhaltige Objekt-Bewirtschaftung.
- ◀ Weitere Services wie Dienstleister-Vertragscontrolling, Energiemanagement und mehr.

Funktional. Facettenreich. Einfach FAMOS.

1. ERFASSUNG

Professionelle Erfassung, Strukturierung und Bewertung Ihrer Flächen, Anlagen und Bestandsdaten inkl. Bauzustandsbewertung.

3. FORMULIERUNG DES BAUBEDARFS

Mit einer Prioritätenempfehlung basierend auf den qualifizierten Daten für eine klassifizierte Entscheidungs- / Beschlussvorlage.

4. BESCHLUSS, VERGABE UND BEGLEITUNG

Nach Beschluss/ Freigabe Begleitung des/ der Sanierungsprojekte/s von der Ausschreibung bis zur Abnahme.

5. IHRE PROFESSIONELLE DIGITALE BAUAKTE

Automatisierte digitale Dokumentation des gesamten Prozesses.

6. NACHBEREITUNG UND SECOND LIFE

Am Ende des Bauprozesses/ des Sanierungsprojektes: Möglichkeit der BIM-unterstützten Bewirtschaftung der Gebäude und/ oder eine effiziente Instandhaltungs- und Wartungsplanung.

2. DATENDIGITALISIERUNG

Aufbau bzw. Übertragung der verifizierten Daten in eine digitale Struktur (CAFM-Software) mit intuitiver Nutzeroberfläche.

DAS DIGITALE BAUPROJEKT

- *Baukostenkontrolle im gesamten Bauablauf, inkl. Projektnachtrag*
- *Abbildung von Baubedarf und Baumaßnahme*
- *Baufortschrittsdokumentation (differenziert bspw. zwischen Gewerken oder Bauabschnitten)*
- *Bauzustandsbewertung*
- *Transparente Budgets und Teilbudgets über mehrere Jahre*
- *Überblick über die Kostengruppen der DIN 276*
- *Wahrnehmung der Betreiberverantwortung*
- *Nachweise bei Förderfinanzierung*
- *Digitale Bautafel*



Vorteile der FAMOS-Software

- praxisnah
- benutzerfreundlich
- prozessorientiert
- individuell anpassbar
- schnittstellenfähig
- transparent



In vielen Unternehmen und Institutionen sind Sanierungsstaus ein großes Problem. Partizipieren Sie von unserer langjährigen Erfahrung und nutzen Sie unser Know-How.