

IHRE ANSPRECHPARTNERIN  
Abteilung Marketing  
Katharina Bretschneider  
kbretschneider@kesslerolutions.de  
0341 – 123 900 0

Datum  
17.12.2019

## PRESSEMITTEILUNG 08/2019

Sehr geehrte Damen und Herren,  
werte Redakteurinnen und Redakteure,

hiermit erhalten Sie die aktuelle Pressemitteilung der Keßler Real Estate Solutions GmbH. Im Falle einer Veröffentlichung freue ich mich über die Zusendung eines Beleges (digital ist ausreichend).

### Smart Living und KI 2019 zentrale Themen bei Keßler Solutions

#### Projekte Future Living® Berlin und ForeSight

Keßler Solutions bemühte sich 2019 erneut verstärkt um Aufklärung zum Thema Digitalisierung im Allgemeinen und um Beförderung Digitaler Technologien wie Smart Services oder KI (Künstliche Intelligenz) im Besonderen. Mit Partnern wie bspw. der GSW Sigmaringen und der Friedrich-Alexander Universität (FAU) Erlangen-Nürnberg nahmen so die **Projekte Future Living® Berlin und ForeSight** in den Bereichen Smart Living und KI Fahrt auf.

*„Das moderne, ‚intelligente‘ Wohnen umfasst zukünftig neben der normalen Miete die Integration angenehmer, praktischer oder lebenswichtiger Dienstleistungen. So ermöglichen Smarte Wohnungen und Quartiere vielen Menschen ein selbstbestimmtes Leben in den eigenen vier Wänden.“*, so **André Keßler**, Geschäftsführer von Keßler Solutions. *„Die Projekte Future Living® Berlin und ForeSight geben uns die Chance, aktiv am digitalen Wandel der Lebenswelt teilzuhaben. Gemeinsam mit zahlreichen starken Partnern stellen wir eine ressourcenoptimierte wie nachhaltige Umsetzung der Projekte sicher.“*

Im Mai konnte mit dem Wohnprojekt der GSW-Sigmaringen **Future Living® Berlin** der **Gewinn eines SmartHome Deutschland Award** verzeichnet werden. Die Jury wählte das Pro-

jekt und „sein tolles Partnernetzwerk“ in der Kategorie „Beste realisierte Projekte“ auf den dritten Platz. Im Oktober erhielt die GSW zudem für die Präventions- und Sicherheitskonzepte für „ein nachhaltiges und digitalisiertes Zuhause“ den **DEKRA Award „Sicherheit zu Hause“**.

Das Partnernetzwerk bewarb sich im Frühjahr erfolgreich mit „**ForeSight**: Plattform für kontextsensitive, intelligente und vorausschauende Smart Living-Services“ beim **Innovationswettbewerb „Künstliche Intelligenz als Treiber für volkswirtschaftlich relevante Ökosysteme“** des Bundesministeriums für Wirtschaft und Energie. Ein Poster und ein Short Paper zu „ForeSight – Platform Approach for Enabling AI-based Services for Smart Living“ von Jochen Bauer, Hilko Hoffmann et.al. wurde für die **internationale ICost-Konferenz** im Oktober in New York City ausgewählt. Die Internationale Konferenz zu Smart Living und Öffentlicher Gesundheit (International Conference On Smart Living and Public Health) ICOST ist eine wichtige Plattform zur Diskussion rund um das Thema KI im Gesundheitswesen (z.B. E-Health), u.a. in Bezug zu Smart Citys (z.B. AAL).

GSW Sigmaringen, FAU Erlangen-Nürnberg, Keßler Solutions und alle weiteren Partner freuen sich auf die **Weiterentwicklung der Projekte in 2020**: Ab Februar ziehen die ersten Bewohner in das Quartier **Future Living® Berlin** ein, das mit der CAFM-Software FAMOS aus dem Haus Keßler Solutions bewirtschaftet wird. Im Frühjahr startet **ForeSight** als eines von 16 Konsortien in die dreijährige Umsetzungsphase des Innovationswettbewerbes.

*„Wir sind natürlich sehr froh, dass unsere Partner und wir mit dem ForeSight-Konzept überzeugen konnten und nun die Chance haben, beim vermutlich größten Smart-Living-Projekt der nächsten zehn Jahre in Deutschland mitwirken zu dürfen.“*, so **Jochen Bauer** vom Lehrstuhl für Fertigungsautomatisierung und Produktionssystematik an der FAU. *„Am Ende der Projektlaufzeit rechnen wir mit einer Methodenplattform, die über zahlreiche robuste Module verfügt und in den Bereichen Interoperabilität, Security, Datenschutz und natürlich KI neue Maßstäbe setzen wird.“*

(3.385 Zeichen inkl. Überschrift & Leerzeichen, ohne Zitate: 2.245 Zeichen)

#### NACHWEISE:

- Digitalisierung – Was ist das? <https://www.kesslerolutions.de/digitalisierung-verstehen/>
- SmartHome Award: <https://www.smarthome-deutschland.de/de/award/die-sieger-2019.html>
- DEKRA Award: <https://www.dekra-award.de/de/die-preistraeger-2019/#element38318802>
- Innovationswettbewerb des BMWi: [https://www.digitale-technologien.de/DT/Redaktion/DE/Kurzmeldungen/Aktuelles/2019/DT/2019\\_01\\_25\\_DT\\_Kuenstliche\\_Intelligenz.html](https://www.digitale-technologien.de/DT/Redaktion/DE/Kurzmeldungen/Aktuelles/2019/DT/2019_01_25_DT_Kuenstliche_Intelligenz.html)
- ICost-Konferenz: <http://www.icost-society.org/2019/shortpapers.html>
- Interview Jochen Bauer: <https://www.fau.de/2019/10/news/wissenschaft/wie-smart-werden-wir-wohnen/?fbclid=IwAR24vN230hur1jSZh2ZHJR0nGGXYWoQedf-VkJGCiyjpCaLBocLCAhFXRfo>

## HINTERGRUND: Keßler Solutions und Future Living® Berlin

Bekanntermaßen ist die Mission von Keßler Solutions die Digitalisierung und Automatisierung von Daten und Prozessen. Dies beinhaltet bspw. die effektive Datenerfassung und -verarbeitung, professionelle Beratung zur und Begleitung der Prozessoptimierung, die Umsetzung von Innovationen für zahlreiche namhafte Kunden verschiedenster Branchen sowie Investitionen in **digitale Zukunftstechnologien**, u.a. im Bereich Smart Living. Keßler Solutions betrachtet Smart Products und Smart Services nicht nur als angenehmen oder „hippen“ Lifestyle. Das Hauptaugenmerk liegt auf den **großen Potentialen für ein barrierefreies und altersgerechtes Leben**. Am Projekt Future Living® Berlin arbeiten das Unternehmen deshalb aktiv an der Lösung für die Vermietung intelligent ausgestatteter Wohnungen mit. Dafür wird die hauseigene Software FAMOS zur Verfügung gestellt. Mittels FAMOS lassen sich die neuen Services einfach integrieren und transparent abrechnen. Die **Prozesslösungen** bieten für Vermieter wie Mieter alle Vorteile einer effizienten Vernetzung, wie die bedarfsgerechte Nutzung, unkompliziertes Störungs- und Wartungsmanagement, übersichtliches Controlling durch eine ganzheitliche Dokumentation usw.

(1.249 Zeichen inkl. Überschrift & Leerzeichen)

### Up-To-Date bleiben:

- Future Living® Berlin: <https://future-living-berlin.com/>
- News Keßler Solutions: <https://www.kessler-solutions.de/kessler-group/news/>
- Keßler-Newsletter: <https://www.kessler-solutions.de/newsletter-abonnieren/>

Gern stehen Ihnen die Teams um die GSW Sigmaringen und der Keßler Solutions GmbH für Interviews, O-Töne und redaktionelle Beiträge zur Verfügung. Fragen Sie uns gern an!

Über eine Veröffentlichung freue ich mich sehr und stehe gern für Nachfragen zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Katharina Bretschneider

Marketing



Die **Keßler Real Estate Solutions GmbH** ist seit 1997 ein führender Anbieter von umfangreicher Lösungen für modernes und effektives Facility- und Corporate Real Estate Management. Die **CAFM Software-Lösung FAMOS** richtet sich branchenübergreifend an Unternehmen und Körperschaften der Öffentlichen Hand für die Optimierung ihrer Liegenschafts-, Gebäude- und Anlagenbewirtschaftung.



Darüber hinaus bietet die Keßler Real Estate Solutions GmbH Gebäude-Due-Diligence, individuelle Beratung und – als einziges Unternehmen der Branche – eigene Spezialisten für den Bereich Datendigitalisierung (Flächenaufnahme, Vermessung, TGA-Erfassung und Bewertung, Inventarisierung, CAD-Bearbeitung etc.).



Große Unternehmen wie Lufthansa und Continental, mittelständische Unternehmen wie die Landbäckerei Ihle und Schmitz Textilien, verschiedene öffentliche Träger von der Kreisstadt bis zum Bundesministerium sowie zahlreiche Hochschulen arbeiten bereits erfolgreich mit Keßler Solutions im Bereich des Gebäude-, Prozess- und Energiemanagements zusammen.