

BIMflow FÜR REVIT® - DER ERSTE SCHRITT ZUM BIM-KONFORMEN BETRIEB



Der BIMflow ist das leistungsstarke Werkzeug für den BIM-konformen Betrieb Ihrer Immobilien und Anlagen. Er kombiniert alle Funktionen von Autodesk® Revit® und FAMOS zu einer umfassenden und leicht zu bedienenden Anwendung.

Damit sorgt der BIMflow nicht nur für nachhaltiges FM durch bspw. vorbeugende Instandhaltungsplanung und -steuerung oder optimierte Raumnutzung, er sichert auch Wettbewerbsvorteile und steigert die Produktivität.

Revit® ist die Weiterentwicklung des computergestützten Designs AutoCAD® von Autodesk®. Es erlaubt die vollständig dreidimensionale Darstellung eines Gebäudes: Ein großer Vorteil für das Entwerfen und Konstruieren von Immobilien sowie für das Facility Management. Revit erstellt ein digitales Modell einer Immobilie, das sämtliche Informationen des Originals abbildet. Die flexible CAFM-Software FAMOS bietet Ihnen über die **bidirektionale Schnittstelle BIMflow** die Möglichkeit, dieses in die Verwaltung Ihrer Gebäude und Anlagen zu integrieren.



MODULFUNKTIONEN

- Bidirektionale Schnittstelle zwischen Revit und FAMOS
- Übernahme von Revit-Informationen in die FAMOS Datenbank und umgekehrt
- Visualisierung von Objekten auch in 3D
- Anzeige von Modell-/Layoutbereichen
- Zusammenführung verschiedener Revit-Planungsstände im FAMOS
- Nutzung von Revit-Daten im Prozess – u. a. für die Ausschreibung von Dienstleistungen
- Grafische Umbau- und Umzugsplanung
- Visualisierung bspw. von fälligen Wartungs- und Instandhaltungsmaßnahmen

IHR NUTZEN IM ÜBERBLICK

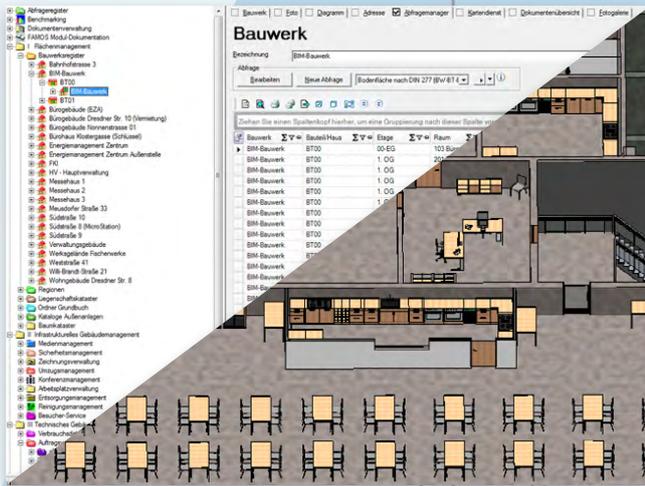
- Fehlerminimierung durch zentrale Pflege aller Informationen in einem System – von der Planung über die Bewirtschaftung bis zur Modernisierung
- Übersichtliche Visualisierung der Zusammenhänge zwischen alphanummerischen und grafischen Anlagen- und Gebäudedaten
- Effiziente Instandhaltungsplanung durch die Überwachung wiederkehrender Arbeiten wie Wartungen, Inspektionen oder gesetzlicher Prüfungen für alle Gewerke
- Zeitsparende und komfortable Datenpflege in einem System für alle Gewerke
- Dauerhaft steigende Datenqualität durch die Standardisierung von Abläufen und sich daraus ergebenden Prozesssicherheiten

3D-MODELL UND CAFM CLEVER VERNETZT

Der BIMflow ermöglicht es, alle Informationen des Building Information Model (BIM, virtuelles Gebäudedatenmodell) ohne Zeitverlust und Fehlerrisiken aus der CAD-Welt (zwei-/dreidimensional) in das CAFM-System FAMOS (mehrdimensional) zu übernehmen um sie dort zu analysieren, zu bearbeiten und auszuwerten.

Solassen sich schnell und unkompliziert vollständige BIM-Prozesse abbilden und überwachen. Damit unterstützt Sie FAMOS maßgeblich bei der Bewirtschaftung von Liegenschaften, Gebäuden und technischen Anlagen und hilft dabei, Informationen effizient, konsistent und transparent über den gesamten Lebenszyklus von der Planung über den Betrieb bis zu Modernisierung und Rückbau digital zu managen.





KOMFORTABLE DATENPFLEGE

Die bidirektionale Schnittstelle zwischen FAMOS und Autodesk®Revit® ermöglicht es, grafische Zeichnungsinformationen unkompliziert als auswertbare, alphanumerische Daten in das CAFM-System zu übernehmen. Darüber hinaus können die Daten beider Systeme mithilfe des **BIMflow** auf Knopfdruck synchronisiert werden. Damit werden in FAMOS vorgenommene Änderungen sofort im Revit sichtbar und umgekehrt. Der **BIMflow** reduziert nicht nur Aufwand und Zeit der Datenpflege, sondern auch das Risiko einer unvollständigen und veralteten Datenbasis.

INSTANDHALTUNGSPROZESSE EFFIZIENTER GESTALTEN

Der **BIMflow** ist ein leistungsstarkes Instrument für die Verwaltung und Wartung von u. a. Gebäudeteilen und Anlagen. Durch die bidirektionale Anbindung zwischen CAFM-Datenbank und BIM-Modell lassen sich mit nur wenigen Klicks alle Objekte anzeigen, für die z. B. eine gesetzliche Prüfung vorgesehen ist. Werden im Zuge dieser Prüfung Änderungen an einem Objekt vorgenommen, lassen sich diese mithilfe des **BIMflow** schnell und einfach für alle anderen Objekte dieser Klasse übernehmen.

Auf diese Weise erübrigt sich die manuelle Dateneingabe, alle Änderungen lassen sich lückenlos nachvollziehen und in kürzester Zeit dokumentieren. Damit optimiert der **BIMflow** die Produktivität und erhöht die Betriebssicherheit.

Planbare Maßnahme ermitteln

Bezeichnung | Planbare Maßnahme ermitteln

Schritt 4: Aufträge auslösen

Auszulösende Aufträge

Spalte hierhin ziehen, um danach zu gruppieren						
auslösen	geplanter Termin /	tatsächlicher Termin	Termine versäumt	geplanter Termin i...	letzter Termin der ...	Arbeitskarte
<input checked="" type="checkbox"/>	14.01.2008 16:42...	14.01.2008 16:42...	mehrere Term...	liegt in der Ve...	<input checked="" type="checkbox"/>	01.03.02 Trc
<input checked="" type="checkbox"/>	17.06.2010 08:13...	17.06.2010 08:13...	mehrere Term...	liegt in der Ve...	<input checked="" type="checkbox"/>	01.03.01 Ro
<input checked="" type="checkbox"/>	02.09.2013 08:05...	02.09.2013 08:05...	mehrere Term...	liegt in der Ve...	<input checked="" type="checkbox"/>	4.03.2 Akto
<input checked="" type="checkbox"/>	02.09.2013 08:11...	02.09.2013 08:11...	mehrere Term...	liegt in der Ve...	<input checked="" type="checkbox"/>	1.01.1 Verntf
<input checked="" type="checkbox"/>	02.09.2013 08:03...	02.09.2013 08:03...	mehrere Term...	liegt in der Ve...	<input checked="" type="checkbox"/>	1.05.04 Brar
<input checked="" type="checkbox"/>	02.09.2013 08:05...	02.09.2013 08:05...	mehrere Term...	liegt in der Ve...	<input checked="" type="checkbox"/>	1.05.04 Brar
<input checked="" type="checkbox"/>	17.04.2014 13:44...	17.04.2014 13:44...	einer/letzter T...	liegt in der Ve...	<input checked="" type="checkbox"/>	1.01.1 Verntf
<input checked="" type="checkbox"/>	17.04.2014 13:41...	17.04.2014 13:41...	einer/letzter T...	liegt in der Ve...	<input checked="" type="checkbox"/>	4.03.2 Akto
<input checked="" type="checkbox"/>	17.04.2014 13:36...	17.04.2014 13:36...	einer/letzter T...	liegt in der Ve...	<input checked="" type="checkbox"/>	1.05.04 Brar
<input checked="" type="checkbox"/>	13.04.2017 16:17...	13.04.2017 16:17...	mehrere Term...	liegt in der Ve...	<input type="checkbox"/>	1.02.2 Elekt
<input checked="" type="checkbox"/>	13.04.2017 15:09...	13.04.2017 15:09...	mehrere Term...	liegt in der Ve...	<input type="checkbox"/>	1.05.04 Brar
<input checked="" type="checkbox"/>	14.04.2017 16:17...	14.04.2017 16:17...	mehrere Term...	liegt in der Ve...	<input type="checkbox"/>	1.05.07 Sch
<input checked="" type="checkbox"/>	24.08.2017 08:00...	24.08.2017 08:00...	mehrere Term...	liegt in der Ve...	<input type="checkbox"/>	05.06-02 Tü
<input checked="" type="checkbox"/>	04.09.2017 08:00...	04.09.2017 08:00...	mehrere Term...	liegt in der Ve...	<input type="checkbox"/>	05.07-01 Au
<input checked="" type="checkbox"/>	18.10.2017 10:00...	18.10.2017 10:00...	mehrere Term...	liegt in der Ve...	<input type="checkbox"/>	01.05-04 Bre
<input checked="" type="checkbox"/>	24.11.2017 08:00...	24.11.2017 08:00...	mehrere Term...	liegt in der Ve...	<input type="checkbox"/>	05.06-01 Zu
<input checked="" type="checkbox"/>	28.11.2017 08:00...	28.11.2017 08:00...	mehrere Term...	liegt in der Zu...	<input type="checkbox"/>	07.08-01 Bre
<input checked="" type="checkbox"/>	14.12.2017 07:51...	14.12.2017 07:51...	mehrere Term...	liegt in der Zu...	<input type="checkbox"/>	5.07.1 Aufzu

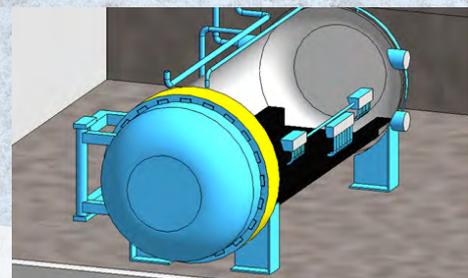


Abb. CAFM & BIM: Darstellung des Gebäudelebenszyklus
Abb. rechts: 3D-Visualisierung Liegenschaft, Gebäudeteile, Anlage

