

IHRE ANSPRECHPARTNERIN  
Abteilung Marketing  
Katharina Bretschneider  
kbretschneider@kesslerolutions.de  
0341 – 235 900 0

## PRESSEMITTEILUNG 04/2020

Datum  
01.09.2020

Sehr geehrte Damen und Herren,  
werte Redakteurinnen und Redakteure,

hiermit erhalten Sie die aktuelle Pressemitteilung der Keßler Real Estate Solutions GmbH. Im Falle einer Veröffentlichung freue ich mich über die Zusendung eines Beleges (digital ist ausreichend).

### Keßler Solutions: Neues FAMOS-Modul BEGEHUNG mit Begehungstool

Im August veröffentlichte Keßler Solutions das neue FAMOS-Modul für BEGEHUNG. Durch das hohe Maß an Flexibilität können damit Begehungen aus verschiedensten Anlässen effizient im CAFM-System FAMOS geplant werden. Mit dem dazugehörigen mobilen Assistenztool werden die Prüfungen durchgeführt und die Informationen, gemäß der vorab individuell definierten Checklisten, erhoben. Einerseits können einzelne Objekte inspiziert (bspw. alle Feuerlöscher um Gewährleistungstermine einzuhalten), andererseits ganze Etagen, Gebäude und Liegenschaften begangen werden. Ein aktuelles Anwendungsbeispiel ist die raumweise Überprüfung der Einhaltung corona-bedingter Hygienevorschriften. Unkompliziert kann so die Verantwortung für den Gesundheitsschutz der MitarbeiterInnen und Gäste wahrgenommen werden. Ist ein externer Dienstleister mit bspw. Reinigungsaufgaben betruet, dient die Begehung gleichsam dem Überprüfen der erbrachten Leistungen (Dienstleister-Vertragscontrolling).

### Neue Tools überzeugen durch Usability

In der Datenbasis kann jede Begehung durch konfigurierbare Fragenkataloge, variable Checklisten und die unkomplizierte Koordination von zu begehenden Objekten, Abläufen, verantwortlichen MitarbeiterInnen und Fristen flexibel gestaltet werden. Erfolgt dies durch den jeweiligen FAMOS-Anwender, kann die Begehung an sich über das mobile, windows-basierte Assistenz-Tool auch von ungeübten MitarbeiterInnen durchgeführt werden. Durch geeignete Schnittstellen werden die erhobenen Informationen aus dem Begehungs-Assistenten problemlos mit der Datenbank synchronisiert, wodurch auch eine offline-Bearbeitung möglich ist.

Mit der Verknüpfung zu anderen Modulen wie INFOPOINT und DASHBOARD ist ein optimales Management und Controlling der Prozesse garantiert. Ergänzt wird das Modul BEGEHUNG zudem bis Jahresende durch eine FAMOSweb-Version. In einem weiteren Schritt wird das Produkt mit dem STICHPROBEN-Generator kombiniert, so dass ausgewählte Begehungen einen repräsentativen Überblick über die Gesamtheit aller relevanten Objekte geben können. Dies spart nicht nur Zeit, sondern auch personelle Ressourcen, die eventuell wegen Kurzarbeit nur begrenzt vorhanden sind. Obligatorische Prozesse, wie z.B. die Mangelerfassung, können so ganzheitlich und nachhaltig gestaltet werden.

Keßler Solutions empfiehlt für ein noch effektiveres Arbeiten das Labeling aller Räume und Inventarien mit Codes (z.B. QR- oder Barcodes). Für die Herstellung und Anbringung der Codes sowie für die Digitalisierung der erhobenen Daten im CAFM-System bietet das Unternehmen geeignete Services an. Für technische Anlagen (TGA) sowie bauliche und Außenanlagen stellt Keßler Solutions zudem ein separates Erfassungstool zur Verfügung.

(2.771 Zeichen inkl. Überschrift & Leerzeichen)

#### **Up-To-Date bleiben:**

- News Keßler Solutions: <https://www.kessler-solutions.de/kessler-group/news/>
- Jahresüberblick: <https://www.kessler-solutions.de/ausblick-auf-2020/>
- Keßler-Newsletter: <https://www.kessler-solutions.de/newsletter-abonnieren/>

Gern steht Ihnen das Team der Keßler Solutions GmbH für Interviews, O-Töne und redaktionelle Beiträge zur Verfügung. Fragen Sie uns gern an! Über eine Veröffentlichung freue ich mich sehr.

Mit freundlichen Grüßen, Katharina Bretschneider

Marketing



Die **Keßler Real Estate Solutions GmbH** ist seit 1997 ein führender Anbieter von umfangreicher Lösungen für modernes und effektives Facility- und Corporate Real Estate Management. Die **CAFM Software-Lösung FAMOS** richtet sich branchenübergreifend an Unternehmen und Körperschaften der Öffentlichen Hand für die Optimierung ihrer Liegenschafts-, Gebäude- und Anlagenbewirtschaftung.



Zentrale Themen sind die **Digitalisierung, Automatisierung und Optimierung** von Daten und Prozessen, z.B. im Bauprojekt-Management, in der vorbeugenden Instandhaltung oder in der BIM-konformen Bewirtschaftung und Geschäftsprozessdigitalisierung. Die Integration digitaler Technologien nimmt einen hohen Stellenwert ein. Das Portfolio beinhaltet **zahlreiche Beratungs- und Serviceleistungen** für die ganzheitliche Bearbeitung von Projekten.



**Referenzen:** Große Unternehmen wie Lufthansa und Continental, mittelständische Unternehmen wie die Landbäckerei Ihle und Schmitz Textilien, verschiedene öffentliche Träger von der Kreisstadt bis zum Bundesministerium sowie zahlreiche Hochschulen und Technologiezentren arbeiten bereits erfolgreich mit Keßler Solutions im Bereich des Gebäude-, Prozess- und Energiemanagements zusammen.



Keßler Solutions engagiert sich im Deutschen Verband für Facility Management **GEFMA**, u.a. im Arbeitskreis Digitalisierung. 2018 initiierte das Unternehmen mit Partnern das **BIM Kompetenz- und Technologiezentrum**, ([www.bim-technologie.de](http://www.bim-technologie.de)). Geschäftsführer André Keßler ist Ansprechpartner für den Regionalkreis Mitteldeutschland des Berufsverbandes für Facility und Real Estate Manager **RealFM e.V.**