

# KEßLER SPRICHT ÜBER DIE ZUSAMMENARBEIT MIT DER GRÄBERT GmbH



## Über Keßler Solutions

Als Anbieter von Software und Lösungen für das Facility Management begleitet Keßler Solutions seit 1997 Kunden mit praxiserprobten, mobilen und ganzheitlichen Lösungen der Bewirtschaftung von Immobilien und Anlagen. Zentrale Themen sind die Digitalisierung und Automatisierung von Prozessen (z.B. in der Flächen- und Mietverwaltung, im Bauprojekt Management oder in der Instandhaltung) sowie die nachhaltige Integration digitaler Technologien (wie BIM, IoT, AR,...) in diese Prozessketten.

Bauteil	EG	Raum	Fläche (qm)	Nutzungstyp DIN 277	Nutzungstyp DIN 277 (übergreifend)
BauTeil 1	EG	Foyer	650	9.1 Flank, Hallen	Verkehrfläche
BauTeil 1	EG	Foyer	395,48	9.1 Flank, Hallen	Verkehrfläche
BauTeil 1	EG	Meetingraum	80,6	2.3 Besprechungsräume	NUF 2: Büroarbeit
BauTeil 1	OG1	101 WC/H	8,81	7.1 Sanitäräume	NUF 2: Sonstige Nutzungen
BauTeil 1	OG1	102 WC/D	10,94	7.1 Sanitäräume	NUF 2: Sonstige Nutzungen
BauTeil 1	OG1	103 Küche	20,96	3.8 Küchen	NUF 3: Produktions, Hand- und Maschinenarbeit, Forschung und Entwicklung
BauTeil 1	OG1	104 Archiv	20,62	4.2 Archive	NUF 4: Lagern, Verwalten und Verkaufen
BauTeil 1	OG1	105 Büro	26,78	2.1 Büroäume	NUF 2: Büroarbeit
BauTeil 1	OG1	106 Büro	26,85	2.1 Büroäume	NUF 2: Büroarbeit
BauTeil 1	OG1	107 Büro	27,22	2.1 Büroäume	NUF 2: Büroarbeit
BauTeil 1	OG1	108 Büro	26,28	2.1 Büroäume	NUF 2: Büroarbeit
BauTeil 1	OG1	109 Büro	27,98	2.1 Büroäume	NUF 2: Büroarbeit
BauTeil 1	OG1	110 Büro	27	2.1 Büroäume	NUF 2: Büroarbeit

Übersicht von Bodenflächen (DIN 277) im Web-CAD

Das GEFMA-zertifizierte CAFM\*-System FAMOS ist dafür das optimale Werkzeug. CAFM Software verbindet CAD-Pläne mit Datenbanken und Prozessen. ARES Commander ist das Bindeglied zwischen FAMOS und den CAD-Daten. Dies ermöglicht einen bidirektionalen Datenaustausch, anschauliche Visualisierungen sowie eine hohe Datenqualität und Einbindung in FM-Prozesse. Ein breites Beratungs- und Serviceportfolio als auch Engagement in Forschung und Entwicklung sind weitere Teile des ganzheitlichen Konzeptes von Keßler Solutions.

Website: [www.kesslerolutions.de](http://www.kesslerolutions.de)  
Kontakt: [vertrieb@kesslerolutions.de](mailto:vertrieb@kesslerolutions.de)

\* Computer-Aided Facility Management

Keßler Solutions als Hersteller für Facility Management Lösungen setzt seit Beginn der Entwicklung der FAMOS-Software auf eine Kopplung von CAD-Zeichnungen mit Datenbanken. Dies wird bereits seit über 20 Jahren in der CAFM-Software FAMOS umgesetzt. Damit haben Anwender die Möglichkeit, Grafik- und Sachdaten miteinander zu verknüpfen und bidirektional auszutauschen. Ziel der Partnerschaft zwischen Gräbert und Keßler war und ist es, diese Technologie um leistungsfähige und marktgerechte CAD-Lösungen zu erweitern.



Produkt-Icon  
CADflow für ARES®  
der FAMOS-Basis

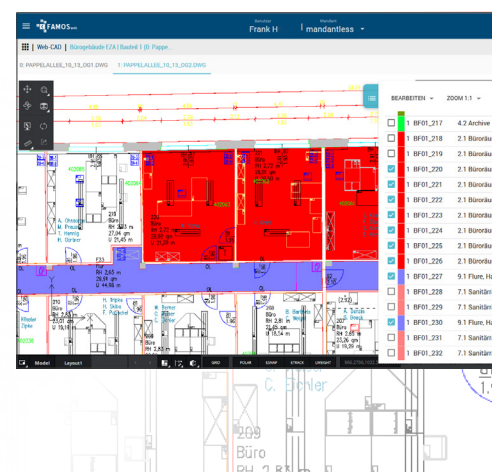
### Highlights des CADflow für ARES® sind dabei:

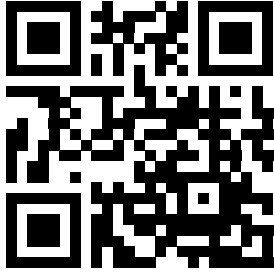
- + Automatisierte Übernahme von Daten aus der Zeichnung in das CAFM-System FAMOS
- + Abgleich von Änderungen, die in Zeichnung oder Datenbank vorgenommen werden
- + Weitgehend automatische Konfliktlösung
- + Bereinigung/Vereinheitlichung von Zeichnungen auf Basis der in der Datenbank hinterlegten Parameter (Layer, Farben etc.)
- + Visualisierung von Auswertungen aus dem CAFM-System, auf Wunsch eintragen einer Legende in die Zeichnung

Keßler setzt zukünftig verstärkt darauf, dass digitale Gebäudemodelle ebenfalls für mobile Services im FM verfügbar werden (bspw. über die Schnittstelle BIMflow für die BIM-konforme Verarbeitung von 3D-Daten) und freut sich dafür auf die weitere Zusammenarbeit mit Gräbert.

»Die Zusammenarbeit von Gräbert und Keßler war von Beginn an partnerschaftlich orientiert. So wurde ein beidseitig passendes Lizenzmodell erarbeitet und Kudo in das WebPortal integriert. Der Austausch auf Arbeitsebene funktioniert ebenso reibungslos wie professionell. So konnte in kurzer Zeit eine Implementierung des Kudo-Kerns in das WebPortal realisiert werden.«

Nino Turianskyj, Leiter Entwicklung





**facebook**  
facebook.com/aescadsoftware



**linkedin**  
linkedin.com/company/graebert-gmbh



**twitter**  
twitter.com/graebertcad



**blog**  
graebert.com/blog

## DIE ARES CLOUD-CAD-TECHNOLOGIE BESCHLEUNIGT DIE ARBEITSPROZESSE

Das Produktportfolio von Gräbert ist in der ARES Trinity of CAD-Software verankert - einer leistungsstarken Suite von DWG-basierter CAD-Software für Desktop (ARES Commander), Mobile (ARES Touch) und Cloud (ARES Kudo). Die drei Lösungen sind in einem einzigartigen Abonnement zusammengefasst, das die drei Plattformen zu einer außergewöhnlichen Benutzererfahrung zusammenführt.

ARES Kudo ist in ARES Commander integriert und ermöglicht dem Anwender den Zugriff, das Erstellen und das Bearbeiten von DWG-Dateien, die in gängigen Cloud-Speicherdiensten wie Google Drive®, Box®, Dropbox® und OneDrive® gespeichert sind. Alle Änderungen, die Sie in ARES Commander speichern, werden sofort synchronisiert. Ihre Dateien folgen Ihnen auf allen Ihren Computern und mobilen Endgeräten und sind immer auf dem neuesten Stand.

ARES Kudo läuft direkt in Ihrem Internetbrowser. Sie können online auf Ihre DWG-Zeichnungen zugreifen und diese ändern. ARES Kudo arbeitet auch als Schnittstelle zwischen den Anwendungen und synchronisiert Ihre Dateien mit ARES Commander und ARES Touch. Diese Dateien können weltweit mit der Cloud-Speicherpalette in ARES Commander verwendet werden. Dateien, die in der Cloud gespeichert sind, können mit der Desktop-Version ARES Commander an verschiedenen Speicherorten problemlos bearbeitet werden. Dabei wird sichergestellt, dass alle Teammitglieder des Projekts auf die neueste Version der Datei zugreifen können.



## DIE PARTNERSCHAFT MIT AMAZON WEB SERVICES

Um diese Herausforderung zu lösen, arbeitet Gräbert mit Amazon Web Services zusammen. Robert Gräbert, CTO der Gräbert GmbH erklärt:



»Mit der AWS-Plattform ist Gräbert in der Lage, seine Cloud-Infrastruktur mit Hilfe von Server-Farmen in jeder Region der Welt zu optimieren. Diese Infrastruktur ist einfach zu erweitern oder zu verringern, angepasst an die lokalen Bedürfnisse. Wir können uns jeder Welle des Datenverkehrs anpassen und unseren Kunden mit Servern dienen, die nah genug bei ihnen sind. Die Infrastruktur ist auch sehr zuverlässig: Im unwahrscheinlichen Fall, dass ein Server ausfällt, kann der Kunde vom nächsten Server bedient werden.«

Robert Gräbert, CTO von Gräbert.

**Erfahren Sie mehr über die ARES CAD Software**

**KLICK HIER**

[www.graebert.com](http://www.graebert.com)