

# INVENTARVERWALTUNG

## EFFIZIENT, STRUKTURIERT & MOBIL



Modernes Facility Management zeichnet sich vor allem durch die optimale Ausnutzung der vorhandenen Ressourcen aus. Die FAMOS-Inventarverwaltung ist Ihr Instrument für ein effektives und effizientes Anlagenmanagement und hilft Ihnen dabei, Zeit und Kosten zu sparen sowie vorhandene Ressourcen optimal auszunutzen. Erhalten Sie schnell und aktuell den Überblick über die im Unternehmen befindlichen Bestandsgegenstände, deren Zustand und Beschaffenheit. Organisieren Sie strukturiert Umzüge, setzen Sie Hygienemaßnahmen (wie Mindestabstände des Mobiliars) effektiv um und vieles mehr.

## UNKOMPLIZIERTES OBJEKTMANAGEMENT

Um gleichartiges Inventar nach Ihren speziellen Bedürfnissen zusammenzufassen, steht Ihnen eine **hierarchische Gliederung** in Inventarklassen, Inventargruppen und Inventartypen zur Verfügung. Sie können darüber hinaus Ihre **spezifischen Inventarkataloge** aufbauen. Der systematische Aufbau, der in allen Modulen von FAMOS zu finden ist, bringt Ihnen ein **Höchstmaß an Übersichtlichkeit** beim Management Ihres Inventars.

Jeder einzelne Inventargegenstand wird in FAMOS als Objekt betrachtet. Dadurch ist ein **einfaches und bequemes Verschieben** Ihres Inventars per Drag & Drop zum Beispiel zwischen den Räumen einer Etage oder verschiedenen Bauwerken jederzeit möglich. So ist auch die personalisierte **Zuordnung von Inventargütern** zu Abteilung, Raum, Kostenstelle und/ oder MitarbeiterIn ganz leicht zu verwalten.

Behalten Sie die gesamte **Lebenslaufhistorie** Ihres Inventars von der Anschaffung bis zur Außerbetriebnahme im Blick. Sie verfügen damit über aussagekräftige Informationen für ein **umfassendes, zeit- und kostensparendes Inventarcontrolling** und -management.



Abb. 1: Beispiel für die Verortung des Mobiliars im CAD-Plan

Hinterlegen Sie zentral und übersichtlich **alle relevanten Anlagendaten**, wie Inventarnummern, Anschaffungskosten und Anschaffungsdaten sowie Angaben zur Gewährleistung und zur Abschreibung. Verwalten Sie Ihre Inventargegenstände mit eindeutigem **QR- oder Barcode**.

## ANWENDUNGEN FÜR DEN GESUNDHEITSSCHUTZ

Durch die gepflegten Daten können bspw. die in **Hygienekonzepten** vorgeschriebenen Abstände der Arbeitsplätze kontrolliert und korrigiert werden. Mit speziellen Arbeitskarten können Hygienemaßnahmen, wie Desinfektion von Oberflächen für Mitarbeiter- und BesucherInnen, organisiert werden. Damit kommen Unternehmen und Institutionen unkompliziert und effizient ihrer **Betreiberverantwortung** nach.

### NUTZEN & FUNKTIONEN IM ÜBERBLICK

- Grundlage für das **effiziente Management** Ihres gesamten Inventarbestandes
- mobil erweiterbar mit der **App Web-Inventar** (siehe Rückseite)
- **Zeit- und Kosteneinsparung** durch effektives Ressourcenmanagement
- **Inventar-Lebenslaufhistorie**: alle relevanten Inventardaten „per Knopfdruck auf einen Blick“ (inkl. Verlustmeldung)
- **Zentraler Überblick** über das gesamte Unternehmens-Inventar und **alle Anlagendaten** wie Anschaffungskosten, Gewährleistungsfristen und Abschreibungen
- Unkomplizierte **Visualisierung im CAD-System**, z.B. mit dem FAMOS CAD Viewer
- Effektive Erfassung von Inventar automatisch während des **Beschaffungsprozesses** („Inventarisieren“ im Wareneingang)
- Aktueller Überblick über Ersatz- oder Zweitausstattung im Lager
- Einfaches Initialisieren von **Neubeschaffungen oder Ausschreibungen** auf Basis aktueller Zustandsbewertungen bzw. hinterlegter Termine für Garantien / Gewährleistungen
- **Steuerung von Inventarien** bei bspw. Umzug einer Abteilung oder Unternehmenseintritt /-austritt von Mitarbeitern
- Komfortable Auswertungsmöglichkeiten durch **Berichte und Reports** - mit verschiedenen Exportformaten

# MOBILES INVENTARMANAGEMENT – DIE WEB APP INVENTAR

Mit der Web App INVENTAR lassen sich Inventarien einfach neu anlegen, erfassen und verorten. Hinterlegte Informationen können schnell und zielgerichtet abgerufen, überprüft und aktualisiert werden. Die Inventar-App unterstützt damit AnwenderInnen mobil und funktional bei der Abfrage von Bestandsdaten, dem Umzug einzelner Inventarien, vorbereitenden Maßnahmen für eine Inventur und bei der Inventar-(neu-)erfassung. Moderne Funktionalität, das zeitgemäße Design und das einfache Handling ermöglichen effizientes und flexibles Arbeiten und Dokumentieren.



## INVENTARBEWEGUNGEN SCHNELL & MOBIL ERFASSEN

Jeder scan-fähige Code (z.B. QR- oder Barcode) kann verwendet werden. Für einen optimierten Einsatz der Inventar-App werden per Bluetooth verbundene Ringscanner unterstützt. Nach erfolgter mobiler Abfrage, erhalten NutzerInnen unmittelbar Informationen zu den Inventarien oder Räumen, z.B. ob der bequeme Schreibtischstuhl am richtigen Arbeitsplatz steht oder ob im Besprechungsraum der Beamer fehlt. Unkompliziert ist ersichtlich, ob Inventarien digital in der Datenbank oder analog auf der Fläche neu zugewiesen bzw. „umgestellt“ werden müssen.

Die **mobil abrufbare Raum-Inventar-Beziehung** kann für eine spontane Inventarprüfung sowie vorbereitend für eine Inventur oder einen Umzug genutzt werden. Auch die Erfassung neuen Inventars, z.B. wenn ein Raum neu möbliert wird, ist mit der Inventar-App problemlos möglich. **Übersichtlich und leicht verständlich** ist die Anwendung auch für ungeübte MitarbeiterInnen intuitiv bedienbar.

Erfassen und verorten Sie so den aktuellen Inventarbestand, z.B. auch um die Vermögenswerte für Ihre Bilanz oder den Jahresabschluss zu ermitteln. Für die Herstellung und Anbringung der Codes sowie für die Digitalisierung der erhobenen Daten im CAFM-System bietet Keßler Solutions geeignete Services an.

## FÜR EIN RICHTIGES APP-GEFÜHL

*„Die progressive Web App (PWA) ist optimiert für mobile Endgeräte mit Touchscreen, was für ein angenehmes Handling und intuitives Arbeiten sorgt. Alles was man braucht, ist eine Kamera zum Einscannen der Inventar-Codes – und schon kann es losgehen!“*

Geschäftsführer André Keßler, August 2020

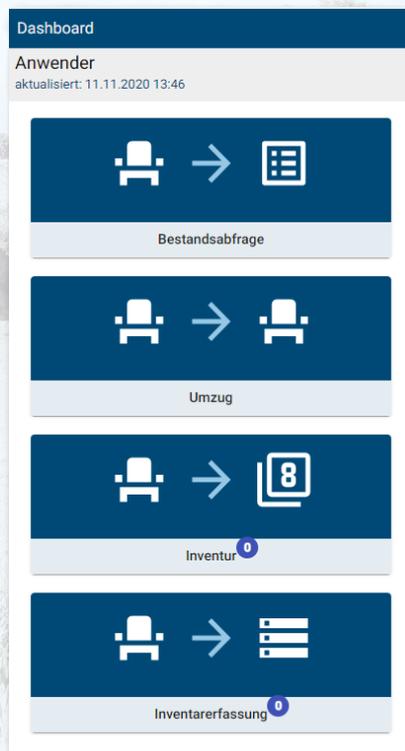
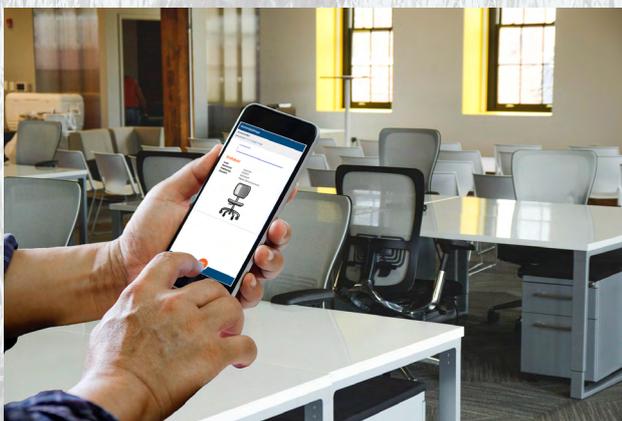


Abb. 2: Hohe Usability: Dashboard Web-Inventar

## NUTZEN & FUNKTIONEN

- Mobile, strukturierte Datenaufnahme für Bestandsprüfungen, Umzüge von Inventarien, Vorbereitungen für Inventuren sowie (Neu-)Erfassungen von Inventargütern
- Einfache Bedienbarkeit: Durch einfache Handhabung auch für ungeübte MitarbeiterInnen geeignet
- Hohe Performance und schnelle Zugriffszeiten, auch via Kamera und Scanner
- Für jeden scan-fähige Code (z.B. QR- oder Barcode) sowie via Bluetooth verbundene Ringscanner nutzbar
- Offlinefunktionalitäten
- Plattformunabhängig: Sie benötigen nur einen Browser auf dem Endgerät
- Unkomplizierter Datenaustausch mit dem CAFM-System FAMOS sowie effektive Qualifizierung der Daten
- Einfache Verteilung auf Endgeräten, da keine aufwendige Installation notwendig



## INVENTARKATALOGE UP-TO-DATE HALTEN

Die Funktionalitäten der eigenständigen App sind mit der FAMOS-Datenbank und dem Modul INVENTAR des Infrastrukturellen FMs verknüpft (siehe Vorderseite). Die Synchronisation erfolgt automatisch im Hintergrund. Es kann online wie offline mit der PWA gearbeitet werden, was eine hohe Performance ermöglicht. Die Nachbereitung und Qualifizierung der erhobenen Daten kann so direkt im CAFM-System vorgenommen werden. Die aktualisierten Inventarkataloge bieten eine optimale Grundlage für effektive Folgeprozesse, wie das Arbeitsplatzmanagement.