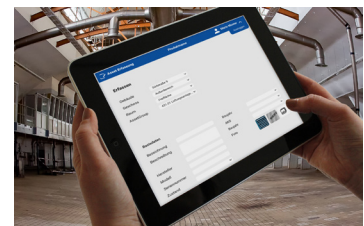


# IT'S ALL ABOUT APPS!

Das Produkt- und Serviceportfolio von Keßler Solutions wird stetig ausgebaut, denn modernes Facility Management zeichnet sich durch mobile Prozessoptimierung, integratives Ressourcenmanagement und nachhaltige Digitalisierung aus. Über Web Apps haben nun auch Personen Zugang zu Ihren Services, die im FAMOS-Kontext (noch) nicht „bekannt“ sind. Dies meint, dass sie weder in der Datenbank angelegt sind, noch dass sie bereits mit FAMOS gearbeitet haben müssen. Das neue Authentifizierungssystem der Web Apps erleichtert die Erreichbarkeit neuer Nutzergruppen: Das Personal externer oder interner Dienstleister kann Aufträge unkompliziert abarbeiten, ohne in der Datenbank aktiviert zu sein oder eine Einweisung erhalten zu haben. Interessierte haben mit wenigen Klicks Zugriff auf freigegebene Services wie bspw. die Buchung von Räumen oder Störungsmeldungen. Die Anwendungen sind durch das nutzerzentrierte, zeitgemäße Design quasi selbsterklärend. Erschließen Sie mit den Apps Optimierungspotenziale im Usermanagement, in der Nutzerzufriedenheit sowie in Hinblick auf neue Geschäftsmodelle.

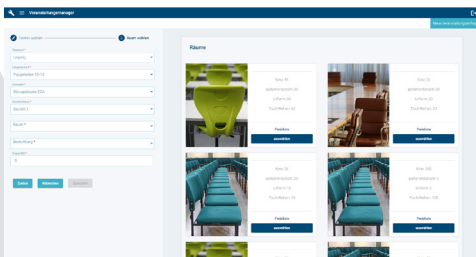
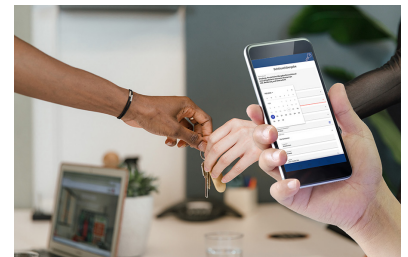


Bewältigen Sie unkompliziert die Herausforderungen einer digitalen Erfassung von Bestandsdaten mit der **Web App ASSET ERFASSUNG**. Mit der Web Applikation sammeln und systematisieren Sie effizient Objektstrukturen von Vermögensgegenständen aller Art, z.B. Anlagen, Betriebsmittel, Fuhrpark usw. Nutzen Sie die mobile Datenaufnahme für faktisch aufwendige Initialerfassungen oder zur Aktualisierung vorhandener, ggf. veralteter Bestandsdaten. Die App funktioniert FAMOS-unabhängig und kann an bestehende Standortstrukturen oder Kataloge angebunden werden.



Mit der **Web App INVENTAR** lassen sich Inventarien neu anlegen, erfassen und verorten. Hinterlegte Informationen können schnell und zielgerichtet abgerufen, überprüft, aktualisiert und dokumentiert werden. Unkompliziert ist ersichtlich, ob Inventarien digital in der Datenbank oder analog auf der Fläche neu zugewiesen bzw. umgestellt werden müssen. Die Web Applikation unterstützt damit Ihre Beauftragten funktional bei der Abfrage von Bestandsdaten, dem Umzug einzelner Inventarien, vorbereitenden Maßnahmen für eine Inventur, der Ermittlung von Fehlbeständen/Falschplatzierungen und bei der Inventar-(neu-)erfassung.

Die **Web App SERVICETICKET** unterstützt Ihre Immobiliennutzer beim effizienten Absetzen und Managen von Anforderungen an FM-Dienstleistungen. Mit Hilfe der App können die User Dienstleistungen buchen, verfolgen und bewerten. Konkrete Services sind „Reinigung“, „Schlüssel“ und „Störung“. In der Rubrik „Sonstiges“ können weitere Bedarfe gesammelt werden, z.B. benötigte Büromittel oder personelle Unterstützung. Die Integration weiterer Dienstleistungen, wie Fuhrpark-Verwaltung, Umzug oder Entsorgung ist vorgesehen. Auch Ihr individuelles Anforderungsmanagement ist via ServiceTicket möglich.



Erstellen und koordinieren Sie mit der **Web App VERANSTALTUNG** Anfragen zu und Anforderungen an Events in Ihren Liegenschaften. Der mobile Assistent unterstützt interne wie externe Veranstalter zielgerichtet bei der Termin- und Raumauswahl und der Organisation benötigten Equipments. Durch eine an einen Online-Warenkorb angelegte Übersicht behalten die Nutzer ihre Buchungen und Kosten stets im Blick. Die Kombination aus FAMOS und Web-Anwendung ermöglicht eine strukturierte, ressourcenorientierte Raumvermietung sowie die Anbindung sinnvoller Folgeprozesse wie Rechnung.

Mit der **Web APP WORKPLACE-MANAGEMENT** organisieren und optimieren Sie unkompliziert Ihre Flächennutzung. Die User buchen benötigte Arbeitsplätze/-zonen ganz nach Bedarf. Durch Verdichtung von Arbeitszonen können Ressourcenverbräuche gesenkt und (mit Blick auf die soziale Komponente) verstreute Mitarbeitende zusammengeführt werden. Sie erkennen derartige Optimierungspotenziale schnell durch die grafische Visualisierung der Nutzung. Erstellen Sie Belegungspläne und koordinieren Sie Arbeitsplätze und deren Kapazitäten sinnvoll und nachhaltig.

