

Mangelverwaltung

- Daten und Fakten
- Anforderungen des Projektes
- FAMOS - Live



Daten und Fakten

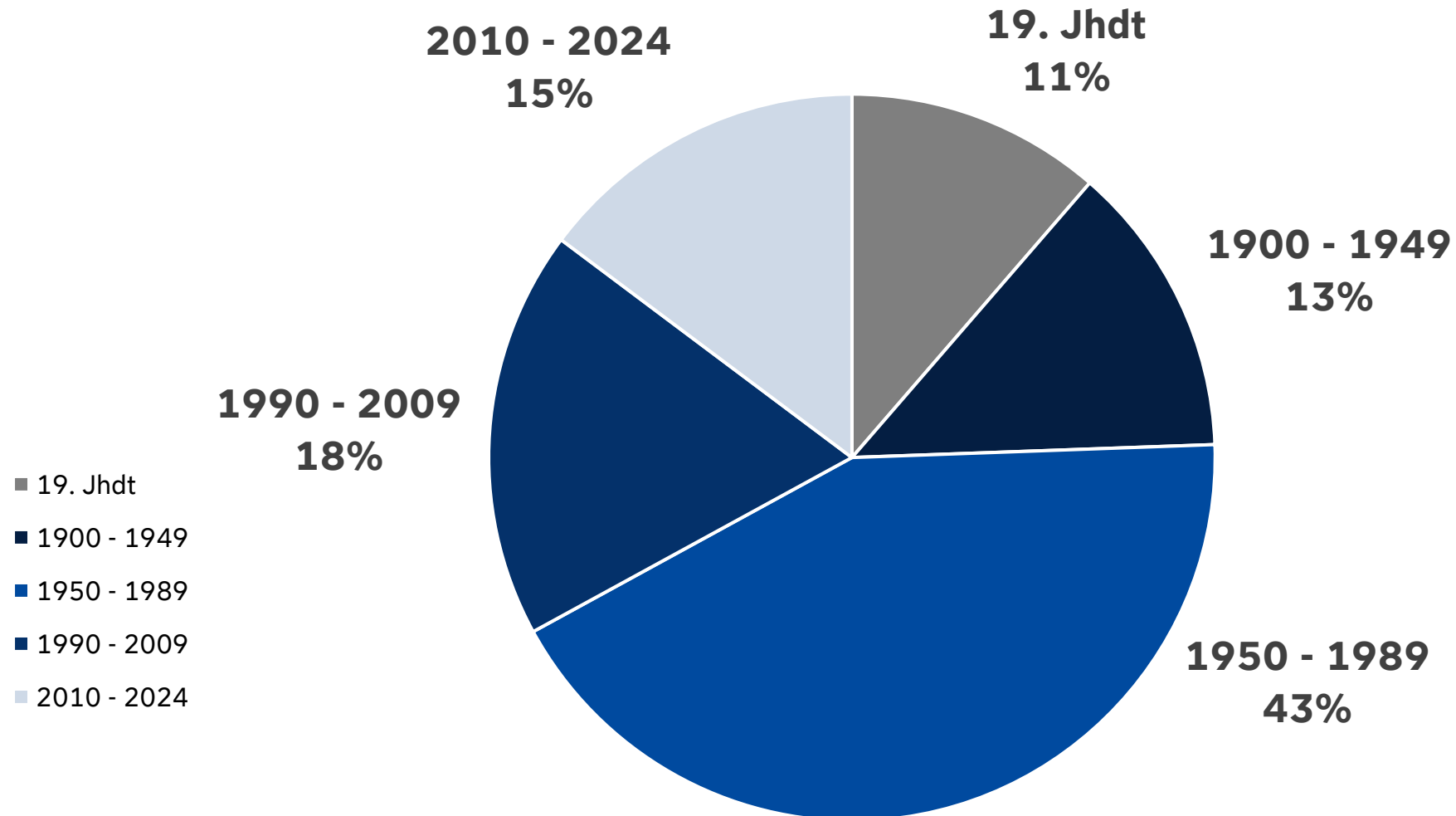
Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg

- Gründung - 1743
- Standorte – Erlangen, Nürnberg, Führt
- Bauteile - 210
- NGF – 384.820 qm
- Studiengänge – 278
- Studierende – 38.600



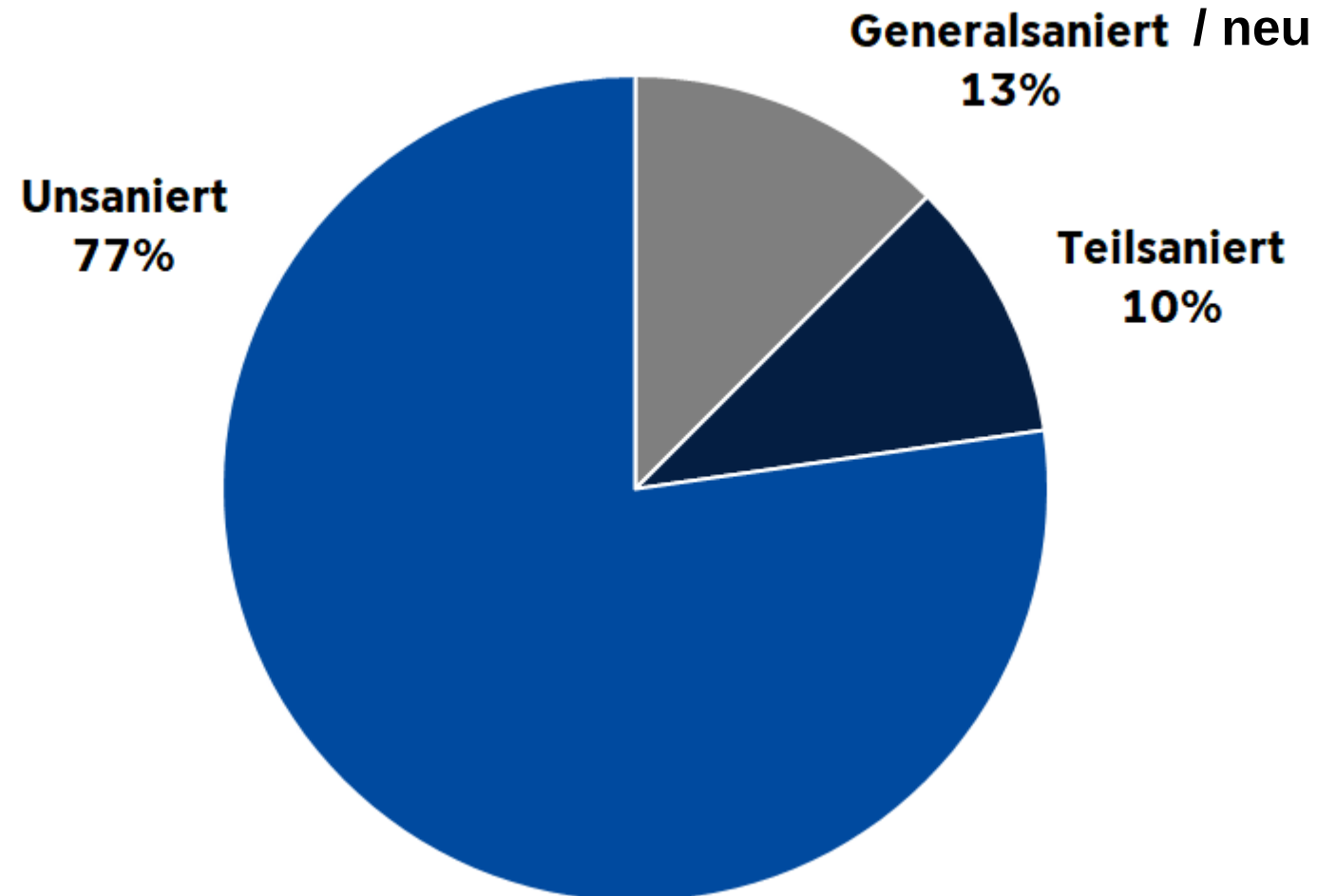
Alter der Bausubstanz

Stand Januar 2025



Sanierungsstau (Anteil der Fläche)

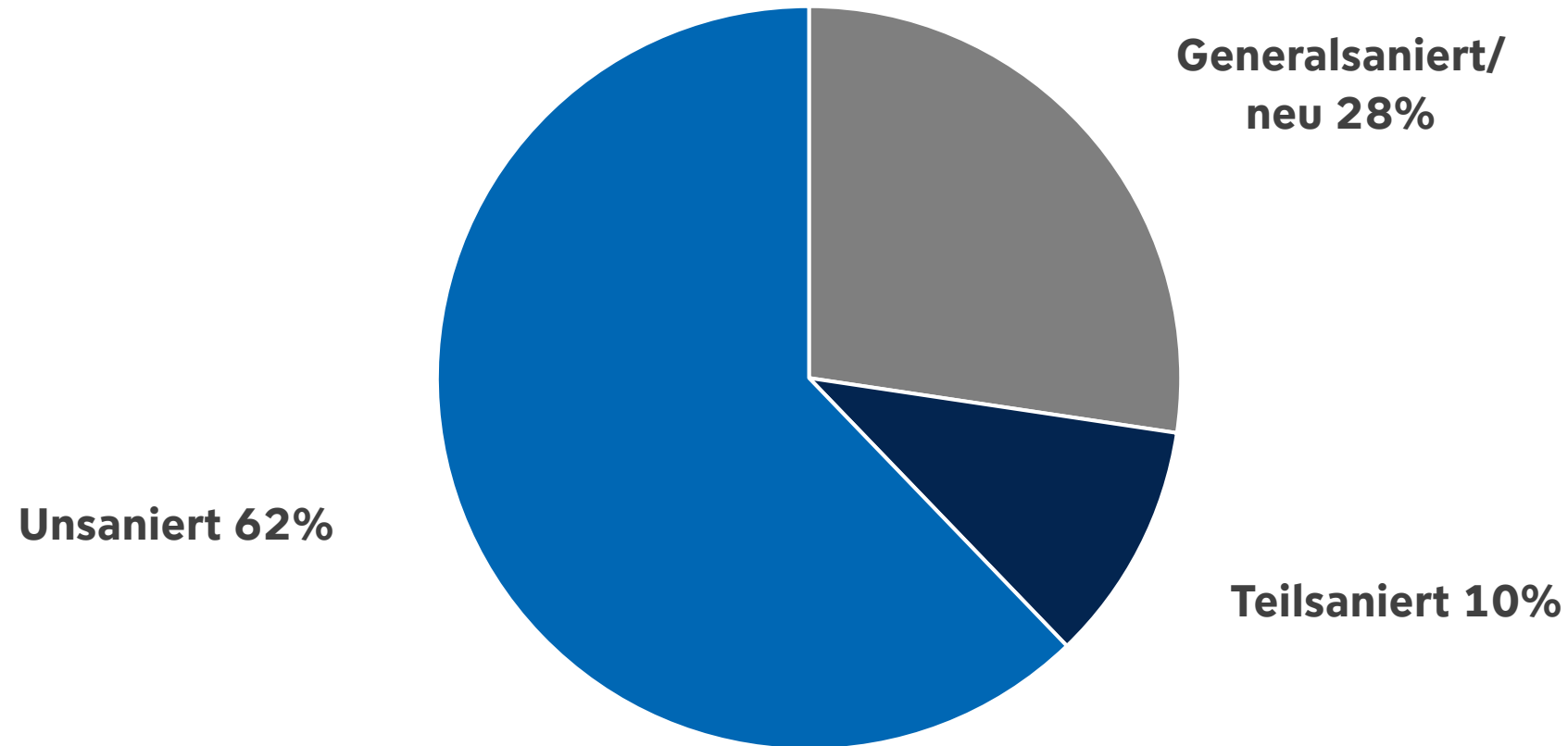
Stand Januar 2025



- Generalsaniert
- Teilsaniert
- unsaniert

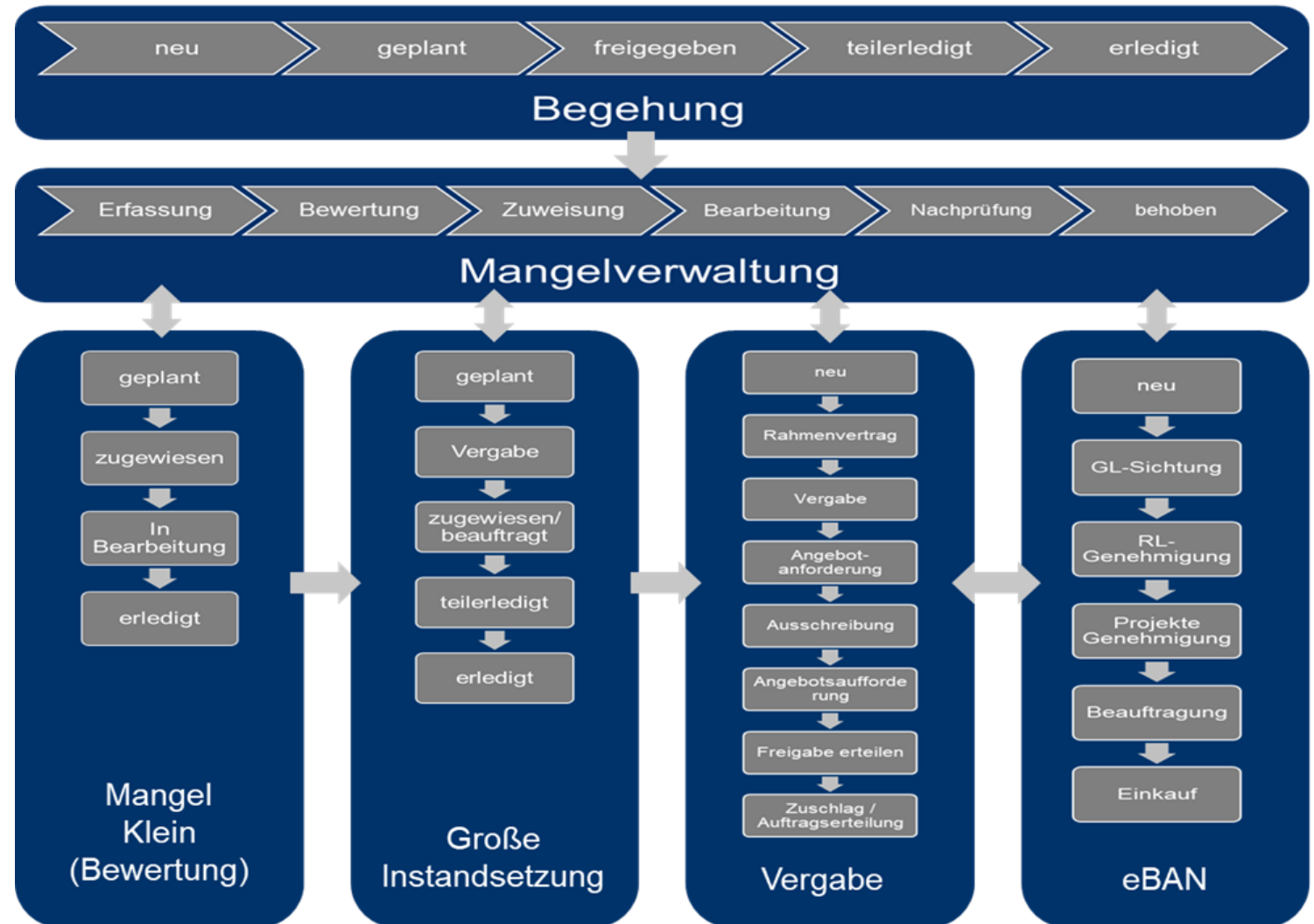
Sanierungsstau – nach Inbetriebnahme Neu- / Ersatzbauten

Stand Januar 2031



Zentrale Mangelverwaltung

- prozessintegrierte Mangelerfassung
- enge Verzahnung mit den wiederkehrenden Maßnahmen
- inhaltliche und funktionale Anbindung an Facilitys (TGA-, Gebäudeobjekte, Raum etc.)
- zentrales, workflowgesteuertes Verfahren
- systematische Bewertung und Priorisierung der Mangel
- Unterscheidung zwischen Gewährleistung und Regelbetrieb
- Integration in das Störungsmanagement



**Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit!**