



Universitätsklinikum Erlangen arbeitet mit FAMOS[®]

Im Jahr 2001 initiierte der Freistaat Bayern das europaweite Auswahlverfahren für ein CAFM-System, das auf die signifikanten Bedürfnisse von Hochschulen und Universitäten ausgerichtet ist. Nach einer intensiven und selektiven Auswahlphase erfolgte im Dezember 2002 die Vergabe an die Keßler Real Estate Solutions GmbH und deren CAFM-Software **FAMOS[®]**.



Zur Realisierung der Zielsetzung des Freistaates, alle Verwaltungen einheitlich mit einer Software für die Gebäudebewirtschaftung auszustatten, wurde ein entsprechender Rahmenvertrag abgeschlossen, der speziell auf die Bedürfnisse der Universitäten und Universitätskliniken angepasst ist.

Ziel des Rahmenvertrages ist die vereinfachte Beschaffung von Gebäudebewirtschaftungssoftware (CAFM) für die Institutionen, ohne, dass Sie noch einmal den gesamten Ausschreibungsprozess durchlaufen müssen.

Um eine auf die Anforderungen der bayerischen Universitäten und Universitätskliniken spezialisierte Softwarelösung zu erhalten, wurden ab Februar 2003 Pilotprojekte durchgeführt, nach deren erfolgreichem Abschluss der Rahmenvertrag ratifiziert werden sollte.

Eines der Pilotprojekte wurde zur Einführung von CAFM-Software an dem Universitätsklinikum Erlangen durchgeführt. Die Entwicklung von Lösungen für die speziellen Anforderungen der Universitäten war einer der Schwerpunkte. Hierfür wurde z. B. die CAFM-gestützte, automatisierte Rahmenplanung auf Basis des Flächenmanagements realisiert. Ab April 2005 ist die Einführung des Moduls Reinigungsmanagement und für das zweite Halbjahr die des internen Verrechnungsmodells geplant.

Nach der erfolgreichen Pilotphase an mehreren bayerischen Einrichtungen wurde am 07.04.2005 der inzwischen deutlich erweiterte Rahmenvertrag zwischen dem Finanzministerium des Freistaates Bayern und der Keßler Real Estate Solutions GmbH unterzeichnet. Er gilt nun nicht nur für alle bayerischen Universitäten und Universitätskliniken, sondern auch für alle Verwaltungen und Unternehmen mit Mehrheitsbeteiligung des Freistaates Bayern.

Projektdaten

Projektstart:

September 2004

Realisierte Prozesse:

Einführung **FAMOS[®]** - Modul Flächenmanagement

- Sämtliche Räumlichkeiten des gesamten Klinikumgeländes in **FAMOS[®]** eingepflegt (ca. 16.000 Datensätze)
- CAD-Zeichnungen beispielhaft eingepflegt und mit erfassten Daten aus dem Flächenmanagement verknüpft

Einführung der **FAMOS[®]** Rahmenplanung

- Zur Unterstützung der Rahmenplanung - Erfassung aller Kliniken, klinischen Einrichtungen und Lehrstühle und Verknüpfung dieser mit den Räumlichkeiten à Raumbelagung
- Damit Anzeigen der räumlichen Belegung möglich
- Rechenschaftslegung an Kultusministerium des Bundes und der Länder möglich

→ Realisierung dieser Maßnahmen innerhalb von drei Monaten

Zukünftige Prozesse:

- Ab April 2005 - Einführung des **FAMOS[®]** - Moduls Reinigungsmanagement
- 2. Halbjahr 2005 - Einführung eines internen Verrechnungsmodells

